



**UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC)**  
**MAJLIS BANDARAYA MELAKA BERSEJARAH**  
GRAHA MAKMUR  
NO.1, JALAN TUN ABDUL RAZAK – AYER KEROH  
HANG TUAH JAYA, 75450 MELAKA  
TEL : 06 -285 9721 FAX : 06-232 5727  
WEBSITE : <http://www.mmb.gov.my>

مجلس باندراي ملاك برسجاره

**BORANG NOTIFIKASI (PERMULAAN KERJA BINAAN)**

~ Borang ini hendaklah dikemukakan sekurang-kurangnya 4 hari sebelum mula kerja di tapak ~

<b>Tajuk Cadangan Pemajuan:</b>	
<b>Nama dan Alamat Perunding</b>	<b>Nama dan Alamat Pemilik / Pemaju</b>
Tel / Fax:	Tel / Fax:
<b>Tarikh Kelulusan Pelan Jalan Parit:</b>	<b>Tarikh Kelulusan Pelan Bangunan:</b>
<b>Tarikh Mula Kerja</b>	<b>Tarikh Jangkaan Siap</b>

**SENARAI SEMAK DOKUMEN MENGIKUT JABATAN TEKNIKAL**

Bil	Borang / Dokumen / Pelan Yang Wajib Dikemukakan (Tandakan √ Pada Yang Berkaitan Dan X Pada Yang Tidak Berkaitan)	Tandakan (√)	Catatan OSC
<b>UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC)</b>			
1)	Surat Daripada Jurutera Perunding dan Arkitek.		
<b>JABATAN KEJURUTERAAN DAN ALAM SEKITAR</b>			
1)	Surat Daripada Jurutera Perunding.		
2)	Borang B (UUK Kerja Tanah): Notis Memulakan Kerja Tanah.		
3)	Jadual Pelaksanaan Projek.		
4)	Kelulusan Permit Korekan.		
<b>JABATAN KAWALAN BANGUNAN</b>			
1)	Surat Daripada Arkitek.		
2)	Borang B (Jadual Kedua, UKBS 1984) : Notis Menyambung / Memulakan Kerja Bangunan.		
3)	Jadual Pelaksanaan Projek.		
4)	Senarai Perunding Projek dan Kontraktor Utama Yang Berurusan Dengan MBMB.		
6)	Sijil Tanah (Geran / Hak Milik Tanah terkini / mendapat kelulusan tukar syarat dari PBN dan premium tanah telah dijelaskan).		
7)	Sijil Unit Syer (SIFUS).		
8)	Borang Perakuan Perunding Bagi Skop Pengairan Dan Saliran JPS.		
9)	Borang Perakuan Perunding Bagi Skop Pengurusan Sisa Pepejal Dalam Bangunan.		
10)	Kelulusan Permit Kemudahan Tapak Bina		

Bil	Borang / Dokumen / Pelan Yang Wajib Dikemukakan (Tandakan √ Pada Yang Berkaitan Dan X Pada Yang Tidak Berkaitan)	Tandakan (√)	Catatan OSC
<b>INDAH WATER KONSORTIUM</b>			
1)	Surat Daripada Jurutera Perunding.		
2)	Borang PDC 6, MIG Vol II.		
3)	Salinan Permit Kontraktor (Permit SPAN) yang masih sah.		
	Bayaran Fi Mengikut Jadual 2 di Dalam Kaedah (Dalam Bentuk Bank Draf atas nama Indah Water Konsortium Sdn Bhd).		
<b>JABATAN KESELAMATAN DAN KESIHATAN PEKERJAAN (DOSH)</b>			
1)	Surat Daripada Pemaju / Pemilik Projek / Kontraktor Utama / <i>Safety Officer</i> .		
2)	Senarai Semak Pendaftaran Pengendalian Bangunan Atau Kerja Binaan Kejuruteraan.		
3)	Borang JKJ 103 (Masuk Tapak) - Akta Kilang Jentera 1967.		
<b>JABATAN PENGAIRAN DAN SALIRAN</b>			
1)	Surat Daripada Jurutera Perunding.		
2)	Borang Perakuan Perunding Bagi Skop Pengairan Dan Saliran JPS.		
<b>PERBADANAN PENGURUSAN SISA PEPEJAL DAN PEMBERSIHAN AWAM</b>			
1)	Surat Daripada Arkitek.		
2)	Borang Perakuan Perunding Bagi Skop Pengurusan Sisa Pepejal Dalam Bangunan.		
3)	Pelan Bangunan untuk rekod PPSPPA.		

\*Setiap dokumen mestilah diasingkan mengikut jabatan dan dimasukkan dalam sampul yang berasingan.

PERAKUAN PERUNDING (PSP)	TANDATANGAN DAN COP RASMI PSP
<p><i>Saya memperakui bahawa hal tanah telah diselesaikan dan semua dokumen yang dikemukakan ini telah disemak serta segala kerja-kerja binaan adalah mengikut kelulusan Pelan Kerja Tanah, Pelan Jalan Parit dan Pelan Bangunan daripada Majlis Bandaraya Melaka Bersejarah dan Agensi Teknikal yang terlibat.</i></p>	
	<b>NO. TELEFON:</b>
	<b>NO. PENDAFTARAN PSP:</b>

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT	COP AKUAN PENERIMAAN OSC
Tarikh Terima: _____ No. Fail OSC: _____ Tandatangan dan Cop Penerimaan Pegawai OSC: _____	

**SENARAI PERUNDING-PERUNDING YANG BERURUSAN DENGAN  
MAJLIS BANDARAYA MELAKA BERSEJARAH**

<b>NAMA PERUNDING PERANCANG BANDAR</b>	
Alamat	
No. Kad Pengenalan	
No. Telefon	
No. Faks	
Email	
<b>NAMA PERUNDING ARKITEK</b>	
Alamat	
No. Kad Pengenalan	
No. Telefon	
No. Faks	
Email	
<b>NAMA PERUNDING JURUTERA (M &amp; E)</b>	
Alamat	
No. Kad Pengenalan	
No. Telefon	
No. Faks	
Email	
<b>NAMA PERUNDING JURUTERA (C &amp; S)</b>	
Alamat	
No. Kad Pengenalan	
No. Telefon	
No. Faks	
Email	

NAMA PERUNDING ARKITEK LANSKAP	
Alamat	
No. Kad Pengenalan	
No. Telefon	
No. Faks	
Email	
NAMA PERUNDING JURU UKUR	
Alamat	
No. Kad Pengenalan	
No. Telefon	
No. Faks	
Email	
NAMA KONTRAKTOR UTAMA	
Alamat	
No. Kad Pengenalan	
No. Telefon	
No. Faks	
Email	